

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2013

№ АГ-2033-п

Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом города Минусинска» (в редакции постановлений Администрации города Минусинска с изменениями от 01.04.2014 № АГ 628-п, от 11.06.2014 № АГ-1175-п, от 10.09.2014 № АГ-1813-п, от 31.10.2014 № АГ-2232-п, от 31.12.2014 №АГ-2649, от 30.12.2015 № АГ-2578-п, от 10.08.2016 № АГ-1307-п, от 28.10.2016 № АГ-1891-п, от 15.11.2016 № АГ-2031-п, от 30.12.2016 № АГ-2400-п, от 17.01.2017 АГ- 47-п, от 20.03.2017 № АГ-403-п, от 30.03.2017 № АГ-482-п, от 31.10.2017 № АГ-2165-п, от 27.12.2017 № АГ-2651-п, от 30.05.2018 № АГ- 826-п, от 30.10.2018 № АГ-1835-п, от 24.12.2018 № АГ-2255-п, 19.03.2019 № АГ-410-п, 06.11.2019 № АГ-2034-п, № 2438 от 31.12.2019, № АГ-1979-п от 31.10.2019г., № АГ- от № АГ-227-п 19.02.2020, № АГ- 830-п от 02.06.2020г., № АГ-1211-п от 27.07.20г., от 25.08.2020 № АГ-1456-п, от 05.10.2020 № АГ-1817-п, от 25.10.2020 № АГ-2209-п, от 18.12.2020 № АГ-2390-п, от 30.12.2020 № АГ-2503-п, от 29.03.2021 № АГ-483-п, от 31.03.2021 №АГ-512, от 23.07.2021 №АГ-1289-п, от 30.09.2021 №АГ-1753-п; от 29.10.2021 №АГ-1921-п; от 11.11.2021 № АГ -1975-п; от 31.12.2021 №АГ- 2357-п; от 28.03.2022 №АГ-485-п; от 19.05.2022 №АГ-912-п; 07.08.2022 №АГ-1825-п; от 03.10.2022 АГ-2013-п; 30.12.2022 №АГ-2824-п.)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа - город Минусинск, постановлением администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формировании и реализации», постановлением администрации города Минусинска от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск», в целях эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования город Минусинск и формирования бюджета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Эффективное управление муниципальным имуществом города Минусинска» согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Власть труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования.

И.о. Главы администрации

подпись

В.В. Заблоцкий

Приложение к постановлению
администрации города Минусинска
от 31.10.2013 № АГ-2033-п

Муниципальная программа
«Эффективное управление муниципальным имуществом
города Минусинска»

Паспорт
муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Наименование муниципальной программы	«Эффективное управление муниципальным имуществом города Минусинска» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрации города Минусинска (далее – Администрация)
Соисполнители муниципальной программы	Управление образования администрации города Минусинска; Отдел культуры администрации города Минусинска
Структура муниципальной программы, перечень подпрограмм, отдельных мероприятий (при наличии)	- Подпрограмма 1. «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»; -Подпрограмма 2. «Земельно-имущественные отношения города Минусинска»; -Подпрограмма 3. «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск»
Цели муниципальной программы	- Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Минусинска, оценка состояния и рационального планирования работ по дальнейшему развитию дорожной сети по средствам паспортизации, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия. - Организация работы в сфере земельных отношений и предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков

Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение государственной регистрацией права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости. 2. Вовлечение объектов муниципальной собственности города Минусинска в хозяйственный оборот. 3. Исполнение переданных государственных полномочий по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями. 4. Организация работы в сфере земельных отношений и предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков. 5. Обеспечение содержания общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений в части оплаты взносов на капитальный ремонт Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края. 6. Обеспечение содержания имущества казны в надлежащем состоянии. 7. Получения данных о наличии дорог и дорожных сооружений, их протяженности и техническом состоянии для рационального планирования работ по дальнейшему развитию дорожной сети, реконструкции, ремонту и содержанию эксплуатируемых дорог. 8. Инвентаризация объектов движимого имущества, представляющих историко-культурную ценность и являющихся неотъемлемой частью недвижимых памятников истории и культуры.
Сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется с 2014-2024 годы
Перечень целевых показателей и показателей результативности программы	Целевые показатели: 1. Количество свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости 2. Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости 3. Доля территории муниципального образования город Минусинск в отношении которой оформлены права на

	земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства Показатели результативности: 1. Количество объектов недвижимости муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых получены технические и кадастровые паспорта. 2. Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска жилых помещений. 3. Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт от начисленных региональным оператором за имущество, находящееся в муниципальной собственности. 4. Количество отремонтированного (восстановленного) муниципального имущества. 5. Количество паспортов на дороги общего пользования. 6. Количество разработанных научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного наследия. 7. Количество земельных участков, в отношении которых оформлены документы, предусмотренные действующим законодательством 8. Количество выданных ордеров на проведение земляных работ и проведенных проверок об их выполнении. 9. Количество разработанных научно-проектных документаций (разделов) по сохранению объектов культурного наследия. 10. Количество объектов, в отношении которых проведены работы по сохранению объектов культурного наследия регионального значения.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 722 275,70 тыс. рублей, в том числе: 2022 год – 465 183,50 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 76 411,27 тыс. рублей. краевой бюджет – 387 579,62 тыс. рублей. федеральный бюджет – 1 192,61 тыс. рублей. 2023 год – 228 722,81 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 104 831,91 тыс. рублей. краевой бюджет – 123 890,90 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2024 год – 28 369,39 тыс. рублей в т.ч.;

	бюджет города – 14 558,79 тыс. рублей. краевой бюджет – 13 810,60 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей.
--	---

1. Общая характеристика текущего состояния в сфере «Эффективного управления муниципальным имуществом»

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

С 2005 года проводится работа по технической инвентаризации объектов муниципальной собственности города Минусинска с целью государственной регистрации права собственности на них. За период с 2013 по 2022 годы проведена техническая инвентаризация 1 376 объектов муниципальной собственности, зарегистрировано право на 2 291 объект недвижимости.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих и право подтверждающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности, оформление в установленном порядке документов, подтверждающих права на землю, а также ведение единого, полного учета оформленных земельных участков.

Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры муниципальной собственности города Минусинска с учетом разграничения полномочий между органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, передачи имущества, предназначенного для реализации соответствующих полномочий, из одного уровня собственности в другой.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Минусинска, являются залогом целостности имущества города Минусинска.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации Программы достигается за счет проведения структурных изменений в системе учета муниципальной собственности, проведения целостной политики в области земельных отношений, позволяющих обеспечить эффективное использование муниципальной собственности города Минусинска.

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета города за счет роста поступлений доходов от распоряжения и использования муниципальной собственностью арендной платы за землю, поступлений от выкупа земельных участков в собственность, земельный налог.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости, а также управления и распоряжения недвижимостью, взимания платы за использование земельных участков, управление и распоряжение землей как одного из основных видов недвижимого имущества и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики города.

Решение проблем, связанных с формированием муниципальной собственности программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации Программы. В рамках Программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;
- ухудшение социально-экономической ситуации;
- неэффективное использование средств бюджета города, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

2. Перечень подпрограмм, краткое описание мероприятий подпрограммы

«Реализация программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством в рамках подпрограмм:

- «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»;
- «Земельно-имущественные отношения города Минусинска»;
- «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск»

Основными целями Программ являются:

1. Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Минусинска.
2. Организация работы в сфере земельных отношений и предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков.

В рамках Подпрограмм планируется реализация следующих мероприятий:

1. Мероприятие 1.1 «Государственная регистрация права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости».

Государственная регистрация права муниципальной собственности предполагает подготовку правоустанавливающих документов, а также технической документации на каждый объект недвижимости. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество определен федеральным законодательством Российской Федерации.

2. Мероприятие 1.2 «Оценка недвижимости и регулирование отношений по муниципальной собственности». Вовлечение объектов муниципальной собственности города Минусинска в хозяйственный оборот.

Полномочия собственника при вовлечении объектов муниципальной собственности в гражданско-правовой оборот, а также принятие муниципальную собственность объектов движимого/недвижимого имущества, заключаются в осуществлении оценки, экспертизы в том числе санитарно-эпидемиологической, проведение замеров обследований объектов движимого/недвижимого имущества, экономическое обоснование, с целью обеспечения защиты имущественных интересов города Минусинска в судах общей юрисдикции и арбитражных судах. Проведение рыночной оценки стоимости арендной платы объектов движимого/недвижимого имущества, позволяет увеличить доходную часть бюджета города.

3. Мероприятие 1.3 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (в соответствии с Законом края от 24 декабря 2009 года № 9-4225)».

Приобретение жилых помещений в целях реализации Закона Красноярского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Реализация данного закона заключается в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет краевого бюджета; обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств краевого и федерального бюджетов.

4. Мероприятие 1.4 «Оплата Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов

на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений».

Реализация данной функции заключается в выполнении обязанности собственника жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда в оплате стоимости капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах.

5. Мероприятие 1.5 «Содержание имущества казны».

Реализация данного мероприятия заключается в содержании имущества казны, находящегося в муниципальной собственности в надлежащем состоянии.

6. Мероприятие 1.6 «Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия».

Мониторинг состояния объектов культурного наследия или отдельных их элементов предназначен для использования юридическими и физическими лицами, которые обеспечивают сохранность объектов культурного наследия.

Результаты мониторинга используются при осуществлении наблюдений за состоянием объекта культурного наследия в процессе эксплуатации, выполнения ремонтно-реставрационных работ, а также при оказании на них воздействий, вызываемых другими техногенными или природными факторами.

8. Мероприятие 1.7 «Сохранения и популяризация объектов культурного развития»

В рамках реализации мероприятия предусмотрены работы по изготовлению эскизов, информационных табличек, работы и монтаж изготовленных табличек и иных мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного развития.

9. Мероприятие 1.8 «Разработка научно-проектной документации объекта культурного наследия»

Реализация данного мероприятия заключается в проведении историко-культурной научно - проектной документации объекта культурного наследия.

10. Мероприятие 1.9 «Разработка проектной (научно-проектной) документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Административное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Красноярский край, город Минусинск, ул. Комсомольск, дом 15».

Реализация данного мероприятия заключается в проведении историко-культурной научно - проектной документации объекта культурного наследия.

11. Мероприятие 2.1 «Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений».

Реализация данного мероприятия заключается в выполнении работ по выдаче разрешений на захоронения, выполнении кадастровых работ и обращении с заявлениями о поставке объектов недвижимости на

государственный кадастровый учет, выполнение работ, необходимых для рассмотрения обращений граждан и юридических лиц в сфере земельных отношений и подготовка ответов на них, выполнение работ, необходимых для организации электронного документооборота в сфере земельных отношений, выполнение работ, необходимых для участия в судебных заседаниях, административных делах и рассмотрения протестов и представлений прокуратуры, выполнение работ, необходимых для ведения архива документов на земельные участки, расположенные на территории города Минусинска. Выполнение работ, необходимых для подготовки документов на земельные участки, расположенные на территории города Минусинска.

Данные виды работ относятся к полномочиям органов местного самоуправления и являются для них обязательными.

Кроме того, эти работы являются комплексными мероприятиями, которые включают в себя взаимодействие с заявителями, выполнение кадастровых работ на оформляемые земельные участки, взаимодействие с органами местного самоуправления (отдел архитектуры и градостроительства и иные структурные подразделения Администрации города Минусинска), органы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

12. Мероприятие 2.2. «Проведение технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности за счет средств местного бюджета».

Реализация данной функции заключается в оформлении прав на земельные участки. Распоряжение земельными участками и иными объектами невидимости невозможно без технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав, а также проведения рыночной оценки стоимости в отношении земельных участков и иных объектов, права на которые оформляются путем проведения аукционов.

13. Мероприятие 3.1 «Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Минусинска в целях финансового обеспечения части затрат для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности».

3. Перечень нормативных правовых актов, которые необходимы для реализации мероприятий программы, подпрограммы.

Реализация программных мероприятий будет производиться в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;

Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае»;

Решением Минусинского городского Совета депутатов от 04.03.2010 № 22-186р «Об утверждении правил производства земляных работ на территории муниципального образования город Минусинск, о внесении изменений в решения Минусинского городского Совета депутатов от 24.04.2008 № 7-41р, от 24.03.2009 № 14-114р»;

Решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.03.2009 № 14-115р «Об арендной плате за землю» (в актуальной редакции от 12.11.2013 №11-96р; 14.05.2020 №31-176-р);

Решением Минусинского городского Совета депутатов от 26.02.2016 № 36-260р «Об утверждении положения о муниципальной казне муниципального образования город Минусинск»; (в актуальной редакции от 05.12.2016 №43-309р);

Решением Минусинского городского Совета депутатов от 01.03.2012 № 42-331р «Об утверждении Методики определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности города Минусинска» (в актуальной редакции от 26.02.2016 №36-258р, от 05.12.2016 №43-306-р);

Решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.03.2009 № 14-116р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Минусинска» (в актуальной редакции от 23.10.2009 № 18-156р, 05.12.2016 № 43-308р; от 17.05.2017 №347-336р);

Постановлением Администрации города Минусинска от 16.03.2017 №АГ-368-п «Об утверждении порядка взаимодействия органов и учреждений по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда при реализации полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного

жилищного фонда»;

Постановлением Администрации города Минусинска от 16.03.2017 №АГ-369-п «Об утверждении порядка формирования, управления и пользования муниципальным специализированным жилищным фондом муниципального образования город Минусинск для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

4. Перечень целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы

Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы рассчитаны на основе прогноза их динамики с учетом имеющихся тенденций и их изменения при сохранении имеющегося уровня финансирования.

Целевыми индикаторами программы являются:

- Количество свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости
- Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости
- Доля территории муниципального образования город Минусинск, в отношении которой оформлены права на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Показателями результативности программы являются:

Целевые показатели:

- Количество объектов недвижимости муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых получены технические и кадастровые паспорта;
- Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска жилых помещений;
- Оплата взносов на капитальный ремонт за имущество, находящееся в муниципальной собственности;
- Количество отремонтированного (восстановленного) муниципального имущества;
- Количество объектов культурного наследия, в отношении которых проведен мониторинг их состояния;
- Количество разработанных научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного наследия;
- Количество объектов культурного наследия, в отношении которых проведена историко-культурная экспертиза;
- Количество земельных участков, в отношении которых оформлены документы, предусмотренные действующим законодательством;

- Количество выданных ордеров на проведение земляных работ и проведенных проверок об их выполнении;
- Количество отчетов об оценке рыночной стоимости.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета города, вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников

Финансовое обеспечение мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета города, краевого и федерального бюджета и составляет 722 275,70 тыс. рублей, в том числе:

2022 год – 465 183,50 тыс. рублей;

2023 год – 228 722,81 тыс. рублей;

2024 год – 28 369,39 тыс. рублей;

Общий объем финансирования подпрограммы 1 «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества» составляет – 635 280,48 тыс. рублей, в том числе:

2022 год – 401 805,07 тыс. рублей;

2023 год – 216 914,42 тыс. рублей;

2024 год – 16 561,00 тыс. рублей;

Общий объем финансирования подпрограммы 2 «Земельно-имущественные отношения города Минусинска» составляет – 36 995,22 тыс. рублей, в том числе:

2022 год – 13 378,44 тыс. рублей;

2023 год – 11 808,39 тыс. рублей;

2024 год – 11 808,39 тыс. рублей.

Общий объем финансирования подпрограммы 3 «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск» составляет 50 000 тыс. рублей, в том числе:

2022 год – 50 000,00 тыс. рублей;

2023 год – 00,0 тыс. рублей;

2024 год – 00,0 тыс. рублей.

Администрация города Минусинска, несет ответственность за реализацию и достижение конечных результатов отдельных и основных мероприятий программы.

Информация о расходах на реализацию муниципальной программы в разрезе подпрограмм (в том числе мероприятий) и отдельных мероприятий по годам приведена в Приложении 1 к программе.

Информация о распределении планируемых объемов финансирования муниципальной программы по источникам финансирования приведена в Приложении 4,5 к программе.

Руководитель управления экономики
и имущественных отношений

Е.Н. Грязева

6. Подпрограммы муниципальной программы

Подпрограмма 1 «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»

Паспорт подпрограммы

1	Наименование подпрограммы	«Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»
2	Исполнитель Мероприятий подпрограммы	Администрация города Минусинска
3	Цель подпрограммы	Формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Минусинска, оценка состояния и рационального планирования работ по дальнейшему развитию дорожной сети по средствам паспортизации, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.
4	Задачи подпрограммы	1. Обеспечение государственной регистрация права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости. 2. Вовлечение объектов муниципальной собственности города Минусинска в хозяйственный оборот. 3. Исполнение переданных государственных полномочий по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями. 4. Оплата Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений. 4. Обеспечение содержания общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений в части оплаты взносов на капитальный ремонт Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края. 5. Обеспечение содержания имущества казны в надлежащем состоянии.

		6. Получение данных о наличии дорог и дорожных сооружений, их протяженности и техническом состоянии для рационального планирования работ по дальнейшему развитию дорожной сети, реконструкции, ремонту и содержанию эксплуатируемых дорог. 7. Инвентаризация объектов движимого имущества, представляющих историко-культурную ценность и являющихся неотъемлемой частью недвижимых памятников истории и культуры.
5	Показатели результативности подпрограммы	1. Количество объектов недвижимости муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых получены технические и кадастровые паспорта. 2. Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска жилых помещений. 3. Оплата взносов на капитальный ремонт за имущество, находящееся в муниципальной собственности. 4. Количество отремонтированного (восстановленного) муниципального имущества. 5. Количество разработанных комплектов (разделов) научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного наследия. 6. Количество объектов, в отношении которых проведены работы (этапы работ) по сохранению объектов культурного наследия регионального 7. Количество объектов культурного наследия, которые подлежат популяризации.
7	Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2024 годы
8	Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 635 280,48 тыс. рублей, в том числе: 2022 год – 401 805,07 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 13 032,83 тыс. рублей. Краевой бюджет – 387 579,62 тыс. рублей. Федеральный бюджет – 1 192,61 тыс. рублей. 2023 год – 216 914,42 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 93 023,52 тыс. рублей. Краевой бюджет – 123 890,90 тыс. рублей.

	Федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2024 год – 16 561,00 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 2 750,40 тыс. рублей. Краевой бюджет – 13 810,60 тыс. рублей. Федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей.
--	--

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

С 2005 года проводится работа по технической инвентаризации объектов муниципальной собственности города Минусинска с целью государственной регистрации права собственности на них. За период с 2013 по 2022 годы проведена техническая инвентаризация 1376 объектов муниципальной собственности, зарегистрировано право на 2291 объект недвижимости.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих и право подтверждающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности.

Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры муниципальной собственности города Минусинска с учетом разграничения полномочий между органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, передачи имущества, предназначенного для реализации соответствующих полномочий, из одного уровня собственности в другой.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Минусинска, являются залогом целостности имущества г. Минусинска.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации Программы достигается за счет проведения структурных изменений в системе учета муниципальной собственности, позволяющих обеспечить эффективное использование муниципальной собственности города Минусинска.

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета города за счет роста поступлений доходов от распоряжения и использования муниципальной собственности города Минусинска.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости, а также

управления и распоряжения недвижимостью и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики города.

Решение проблем, связанных с формированием муниципальной собственности программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации подпрограммы. В рамках подпрограммы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;
- ухудшение социально-экономической ситуации;
- неэффективное использование средств бюджета города, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы.

2. Основная цель, задачи, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

Основной целью подпрограммы является:

формирование, развитие, управление и эффективное использование объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Минусинска.

В рамках Подпрограммы 1 планируется реализация следующих мероприятий:

1. Мероприятие 1.1 «Государственная регистрация права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости».

Государственная регистрация права муниципальной собственности предполагает подготовку правоустанавливающих документов, подготовку технической документации на каждый объект недвижимости. Выполнение кадастровых работ. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество определен федеральным законодательством Российской Федерации.

2. Мероприятие 1.2 «Оценка недвижимости и регулирование отношений по муниципальной собственности».

Вовлечение объектов муниципальной собственности города Минусинска в хозяйственный оборот.

Полномочия собственника при вовлечении объектов муниципальной собственности в гражданско-правовой оборот, а также принятие в муниципальную собственность объектов движимого/недвижимого

имущества заключаются осуществлении оценки объектов движимого/недвижимого имущества, изготовлении справок об имении/неимении права собственности, экономическом обследовании, изготовлении технических паспортов на объекты недвижимости, обеспечении защиты имущественных интересов города Минусинска в судах общей юрисдикции и арбитражных судах. Проведение рыночной оценки стоимости арендной платы объектов движимого/недвижимого имущества, позволяет увеличить доходную часть бюджета города. Проведение аудиторских мероприятий позволяет получить комплексную оценку финансово-хозяйственной деятельности и предупредить появление существенных нарушений.

3. Мероприятие 1.3 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (в соответствии с Законом края от 24 декабря 2009 года № 9-4225)». Приобретение жилых помещений в целях реализации Закона Красноярского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Реализация данного закона заключается в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет краевого бюджета; обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

4. Мероприятие 1.4 «Оплата Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений».

5. Мероприятие 1.5 «Содержание имущества казны».

Реализация данного мероприятия заключается в содержании имущества казны, находящегося в муниципальной собственности в надлежащем состоянии.

6. Мероприятие 1.6 «Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия».

Результаты мониторинга используются при осуществлении наблюдений за состоянием объекта культурного наследия в процессе эксплуатации, выполнения ремонтно-реставрационных работ, а также при оказании на них

воздействий, вызываемых другими техногенными или природными факторами.

Мероприятие 1.6.1 «Выполнение работ по разработке комплектов (разделов) научно-проектной документации на работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения».

Реализация данного мероприятия заключается в выполнении работ по разработке научно-проектной документации на работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения.

Мероприятие 1.6.2. «Проведение работ (этапов работ) по сохранению объектов культурного наследия регионального значения». Данное мероприятие включает в себя ремонтно-реставрационные работы, авторский надзор, научное руководство, научно-реставрационный отчет, научно-техническое сопровождение объектов культурного наследия регионального значения.

7. Мероприятие 1.7 «Сохранения и популяризация объектов культурного развития»

В рамках реализации данного мероприятия предусмотрены работы по изготовлению эскизов, информационных табличек, работы и монтаж изготовленных табличек и иных мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного развития.

Сроки реализации подпрограммы – 2014-2023 гг.

8. Мероприятие 1.8 «Разработка научно-проектной документации объекта культурного наследия»

Реализация данного мероприятия заключается в проведении историко-культурной научно - проектной документации объекта культурного наследия.

9. Мероприятие 1.9 «Разработка проектной (научно-проектной) документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Административное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Красноярский край, город Минусинск, ул. Комсомольск, дом 15».

Реализация данного мероприятия заключается в проведении историко-культурной научно - проектной документации объекта культурного наследия.

3. Механизм реализации подпрограммы

Реализацию подпрограммы осуществляет Администрация города Минусинска.

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств городского, краевого и федерального бюджетов.

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация города Минусинска.

Финансирование подпрограммы в части оценки недвижимости и регулирования отношений по муниципальной собственности, проведения

аудиторских мероприятий, оплаты Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых и нежилых помещений, содержания имущества казны производится из средств бюджета города.

Мероприятие по содержанию имущества казны, направлено на ремонт контейнерных баков находящихся в муниципальной собственности расположенных на территории муниципального образования – город Минусинск, замену оконных блоков в домах ветеранов войны и труда, ремонт и охрану помещений находящихся в муниципальной собственности будет осуществляться по средствам заключения муниципальных контрактов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Реализация предусмотренных подпрограммой мероприятий по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, подготовкой технической документации на объекты недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с вышеуказанным Федеральным законом. Реализация предусмотренных подпрограммой аудиторских мероприятий предполагает подготовку аудиторского заключения и осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с вышеуказанным Федеральным законом.

Финансирование подпрограммы в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и лиц, к ним приравненных, осуществляется за счет субвенций на реализацию Закона Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» после подписания соглашения о взаимодействии Министерства образования Красноярского края и Администрации города Минусинска в текущем году по реализации вышеуказанного закона края, а так же после утверждения Администрацией города Минусинска

Приобретение жилых помещений осуществляется на основании муниципальных контрактов, договоров купли-продажи жилых помещений, в соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 02.11.2000 №12-961 «О защите прав ребенка», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

государственных и муниципальных нужд».

Паспортизация дорог общего пользования муниципального образования город Минусинск предполагает подготовку документов (паспорта) на каждую дорогу, как на объект недвижимости.

Реализация мероприятия будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок размещения товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Мониторинг состояния объектов культурного наследия или отдельных их элементов предназначен для использования юридическими и физическими лицами, которые обеспечивают сохранность объектов культурного наследия.

Результаты мониторинга используются при осуществлении наблюдений за состоянием объекта культурного наследия в процессе эксплуатации, выполнения ремонтно-реставрационных работ, а также при оказании на них воздействий, вызываемых другими техногенными или природными факторами.

Мониторинг объектов культурного наследия или отдельных их элементов и взаимодействующей с ними природной среды проводится с целью:

- определения технического состояния объектов культурного наследия;
- разработки мероприятий по их сохранности;
- определения влияния природных и техногенных воздействий на состояние и эксплуатационную пригодность объектов культурного наследия.

Реализация мероприятия будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок размещения товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия включает в себя мероприятия: выполнение работ по мониторингу состояния объектов культурного наследия, разработке комплектов (разделов) научно – проектной документации на работы по сохранению объектов культурного наследия, выполнения работ (этапов работ) по сохранению объектов культурного наследия (консервация, ремонт, реставрация, приспособление объектов культурного наследия для современного использования), включающие в себя производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, по разработке научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, ремонтно-реставрационные работы, авторский надзор, научное руководство, научно-реставрационный отчет, научно-техническое сопровождение объектов культурного наследия регионального значения и реализуется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок

размещении товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В рамках реализации мероприятия предусмотрены работы по изготовлению эскизов, информационных табличек, работы и монтаж изготовленных табличек и иных мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного развития реализуется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок размещения товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Финансирование подпрограммы осуществляется в соответствии со сметой расходов.

Администрация города Минусинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечных результатов, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

Администрация города Минусинска осуществляет:

- исполнение мероприятий подпрограммы, мониторинг ее реализации;
- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;
- подготовку отчетов о реализации подпрограммы;
- контроль за достижением конечного результата подпрограммы;

Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляет Контрольно-счетная палата города Минусинска.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий об исполнителях и сроках исполнения мероприятий подпрограммы представлена в приложении 2 к настоящей программе, о главном распорядителе бюджетных средств, объемах и источниках финансирования мероприятий подпрограммы – в приложениях 4, 5 к настоящей муниципальной программе.

Руководитель управления экономики и
имущественных отношений
Администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

**Подпрограмма 2 «Земельно-имущественные
отношения города Минусинска»**

Паспорт подпрограммы

1	Наименование подпрограммы	«Земельно-имущественные отношения города Минусинска»
2	Исполнитель мероприятий подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство»
3	Цель подпрограммы	Управление и эффективное использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск
4	Задачи подпрограммы	Предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков
5	Показатели результативности подпрограммы	1. Количество земельных участков, в отношении которых оформлены документы, предусмотренные действующим законодательством; 2. Количество выданных ордеров на проведение земляных работ и проведенных проверок об их выполнении; 3. Количество отчетов об оценке рыночной стоимости.
6	Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2024 годы
7	Объемы и источники финансирования подпрограммы	36 995,22 тыс. рублей, в том числе: 2022 год – 13 378,44 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 13 378, 44 тыс. рублей. краевой бюджет – 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2023 год – 11 808,39 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 11 808,39 тыс. рублей. краевой бюджет – 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2024 год – 11 808,39 тыс. рублей в т.ч.; бюджет города – 11 808,39 тыс. рублей. краевой бюджет – 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей.

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы

С 2003 года на территории города Минусинская проводится комплексная работа по реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере земельных отношений.

В 2011 году для реализации этих полномочий создано муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» (далее – МКУ «ЗиГ»). Основными направлениями деятельности данного учреждения является оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления города Минусинска в сфере земельных отношений.

МКУ «ЗиГ» осуществляет полномочия по подготовке всей необходимой документации, для реализации органами местного самоуправления своих полномочий в сфере земельных отношений, за исключением тех, которые могут быть осуществлены только должностными лицами органов местного самоуправления, а именно – принятие решений о предоставлении земельных участков, подписание правоустанавливающих документов в сфере земельных отношений и осуществление муниципального земельного контроля.

Одним из важнейших условий эффективного управления земельными ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих права на землю, а также ведение единого, полного учета оформленных земельных участков.

Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры органов местного самоуправления города Минусинска.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации подпрограммы достигается за счет проведения целостной политики в области земельных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование земельных ресурсов города Минусинска.

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета за счет роста поступлений доходов (арендная плата за землю, поступления от выкупа земельных участков в собственность, земельный налог) от мероприятий, связанных с распоряжением земельными участками.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование земельных участков, а также управление и распоряжение землей как одного из основных видов недвижимого имущества и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики города.

Решение проблем, связанных с решением вопросов земельных отношений программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью,

возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации подпрограммы. В рамках подпрограммы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;
- ухудшение социально-экономической ситуации;
- неэффективное использование средств городского бюджета, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы.

2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

Основная цель подпрограммы – это управление и эффективное использование земельными участками, расположенными на территории муниципального образования город Минусинск.

Достижение поставленной цели возможно при условии выполнения задачи по предоставлению юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков за счет выполнения следующих мероприятий:

1. Мероприятие 2.1 «Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений».

Реализация данного мероприятия заключается в выполнении работ по выдаче разрешений на захоронения, выполнении кадастровых работ и обращении с заявлениями о поставке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, выполнении работ, необходимых для рассмотрения обращений граждан и юридических лиц в сфере земельных отношений и подготовка ответов на них, выполнение работ, необходимых для организации электронного документооборота в сфере земельных отношений, выполнение работ, необходимых для участия в судебных заседаниях, административных делах и рассмотрения протестов и представлений прокуратуры, выполнение работ, необходимых для ведения архива документов на земельные участки, расположенные на территории города Минусинска. Выполнение работ, необходимых для подготовки документов на земельные участки, расположенные на территории города Минусинска.

Данные виды работ относятся к полномочиям органов местного самоуправления и являются для них обязательными.

Кроме того, эти работы являются комплексными мероприятиями, которые включают в себя взаимодействие с заявителями, выполнение кадастровых работ на оформляемые земельные участки, взаимодействие с органами местного самоуправления (отдел архитектуры и градостроительства и иные структурные подразделения Администрации города Минусинска), органы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

Таким образом, в рамках реализации данного мероприятий осуществляется оказание муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам, а также выполнение муниципальных функций, связанных с образованием и распоряжением земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Выполнение работ, необходимых для выдачи ордеров на проведение земляных работ и контроля за их выполнением. Решением Минусинского городского Совета депутатов от 29.06.2021 № 42-274р утверждены правила благоустройства территории муниципального образования город Минусинск.

Данными правилами, в том числе, установлен единый порядок производства земляных работ на территории города Минусинска.

Согласно указанным Правилам полномочия по выдаче ордеров на производство земляных работ возложены на МКУ «ЗиГ».

Выдача ордеров на производство земляных работ и контроль за их выполнением относится к функциям органов местного самоуправления и является обязательным.

2. Мероприятие 2.2. «Проведение технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности за счет средств местного бюджета».

Оформление прав на земельные участки, распоряжение данными участками и иными объектами невозможно без технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав, а также проведения рыночной оценки стоимости в отношении земельных участков и иных объектов, права на которые оформляются путем проведения аукционов.

В 2017 году проведен 41 аукцион в отношении земельных участков, 17 аукционов в отношении нестационарных торговых объектов и 20 аукционов в отношении рекламных конструкций.

В 2018 году проведено 46 аукционов в отношении земельных участков, нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций.

Для проведения этих аукционов осуществлена инвентаризация, паспортизация и государственная регистрация прав на данные объекты.

В 2019 год проведено 24 аукциона в отношении земельных участков, нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций. Кроме того, планируется проведение 10 аукционов, для проведения которых необходима инвентаризация, паспортизация, оценка рыночной стоимости и государственная регистрация прав.

В 2020 году проведено 19 аукциона в отношении земельных участков, 3 аукциона в отношении нестационарных торговых объектов и 2 аукциона в отношении рекламных конструкций.

В 2021 году проведено 13 аукциона в отношении земельных участков.

В 2022 году проведено 26 аукционов в отношении земельных участков и 2 аукциона в отношении нестационарных торговых объектов.

Реализация данного мероприятия заключается в оформлении прав на земельные участки. Распоряжение земельными участками и иными объектами невидимости невозможно без технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав, а также проведения рыночной оценки стоимости в отношении земельных участков и иных объектов, права на которые оформляются путем проведения аукционов.

Выбор подпрограммных мероприятия основывается на эффективности решения поставленной задач.

Реализация мероприятия подпрограммы позволит обеспечить эффективное планирование и мониторинг результатов реализации подпрограммы.

При реализации подпрограммы управление осуществляет следующие полномочия:

- мониторинг реализации подпрограммного мероприятия;
- контроль за соблюдением действующего законодательства при исполнении подпрограммного мероприятия;
- подготовку отчётов о реализации подпрограммы.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведён в приложении 1 к настоящей программе.

Посредством данных целевых индикаторов определяется степень исполнения поставленной цели и задач приведен в приложение 2 к настоящей программе.

Реализацию подпрограммы предполагается осуществить в 2014-2024 годы.

3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация города Минусинска. МКУ «ЗиГ» выполняет функции получателя бюджетных средств и несет ответственность за реализацию подпрограммных мероприятий.

В случае невозможности выполнения МКУ «ЗиГ» каких-либо работ необходимых для реализации одного из программных мероприятий, учреждение вправе привлечь для их выполнения сторонние организации, при условии соблюдения требований действующего законодательства.

Контроль за ходом реализации Программы в части показателей результативности, оценки результативности и планируемых результатов осуществляется управлением экономики администрации города Минусинска.

Размещение заказов на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Администрация города Минусинска осуществляет организацию управления и контроль за реализацией подпрограммы, а также:

- координацию исполнения мероприятий подпрограммы, мониторинг их реализации;

- контроль за достижением конечного результата подпрограммы;

- ежегодную оценку эффективности реализации подпрограммы.

МКУ «ЗиГ» несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечных результатов, а также:

- осуществляет непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

- подготовку отчетов о реализации подпрограммы;

- обеспечение целевого расходования бюджетных средств.

Финансовое управление администрации города Минусинска оценивает полноту освоения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы.

Контрольно-счетная палата города Минусинска осуществляет внешний муниципальный финансовый контроль.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Информация об исполнителях и сроках исполнения мероприятий подпрограммы представлена в приложении 2 к настоящей Программе, о главном распорядителе бюджетных средств, объемах и источниках финансирования мероприятий подпрограммы – в приложениях 4, 5 к настоящей Программе.

Директор МКУ «ЗиГ»

Ю.В. Атаманенко

**Подпрограмма 3 «Развитие инфраструктуры муниципального образования
город Минусинск»**

Паспорт подпрограммы

1	Наименование подпрограммы	«Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск»
2	Исполнители мероприятий подпрограммы	Администрация города Минусинска
3	Цель подпрограммы	Создание условий для развития муниципального образования город Минусинск
4	Задачи подпрограммы	Модернизация материально-технической базы муниципального образования город Минусинск. Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность. Создание условий для стабильного функционирования предприятий жилищно-коммунальной отрасли.
5	Показатели результативности подпрограммы	Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска машин и механизмов. Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска объектов недвижимого имущества. Количество субсидий, предоставленных муниципальным унитарным предприятиям.
6	Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2024 годы
7	Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет, 50 000,00 тыс. рублей, в том числе: 2022 год – 50 000,00 тыс. рублей в т. ч.; бюджет города – 50 000,00 тыс. рублей. краевой бюджет, 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2023 год – 0,00 тыс. рублей в т. ч.; бюджет города – 0,00 тыс. рублей. краевой бюджет 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей. 2024 год – 0,00 тыс. рублей в т. ч.; бюджет города – 0,00 тыс. рублей. краевой бюджет – 0,00 тыс. рублей. федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей.

1. Постановка общегородской проблемы подпрограммы

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение, требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации подпрограммы. В рамках подпрограммы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;
- ухудшение социально-экономической ситуации;
- неэффективное использование средств бюджета города, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы.

Отсутствие финансирования на развитие инфраструктуры города ведет к значительному износу основных фондов всех отраслей, что отражается на стабильности работы объектов, на качестве предоставляемых услуг и в целом к социальной напряженности среди населения.

Высокий износ основных фондов организаций и предприятий обусловлен:

недостаточным объемом государственного, муниципального и частного инвестирования;

ограниченностью собственных средств организаций и предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов.

2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы,

Основной целью подпрограммы является:

Создание условий для развития муниципального образования город Минусинск.

В рамках Подпрограммы 3 планируется реализация следующего мероприятия:

Мероприятие 3.1

«Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Минусинска в целях финансового обеспечения части затрат для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности». Создание

условий для стабильного функционирования муниципального унитарного предприятия.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведён в приложении 1 к настоящей программе.

Посредством данных целевых индикаторов определяется степень исполнения поставленной цели и задач.

Выбор подпрограммных мероприятий основывается на эффективности решения поставленных задач.

Используемый программно-целевой метод позволит обеспечить эффективное планирование и мониторинг результатов реализации подпрограммы.

3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета города и краевого бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация города Минусинска.

Реализация мероприятия, предусмотренного подпрограммой 3, осуществляется путем размещения заказов на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд.

Размещение заказов на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок размещения товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальным заказчиком при реализации мероприятия, предусмотренного подпрограммой, является Администрация города Минусинска.

Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Минусинска в целях финансового обеспечения части затрат для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности.

Организацию работы по реализации подпрограммы осуществляет Администрация города Минусинска.

Финансирование подпрограммы осуществляется в соответствии со сметой расходов.

Администрация города Минусинска несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечных результатов, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

Администрация города Минусинска осуществляет:
исполнение мероприятий подпрограммы, мониторинг ее реализации;
непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

подготовку отчетов о реализации подпрограммы;
контроль за достижением конечного результата подпрограммы;
Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляет
Контрольно-счетная палата города Минусинска.

4. Мероприятия подпрограммы

Основное мероприятие подпрограммы «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск» это приобретение в муниципальную собственность машин и механизмов в целях создания условий для развития инфраструктуры муниципального образования.

Перечень подпрограммных мероприятий об исполнителях и сроках исполнения мероприятий подпрограммы представлена в приложении 2 к настоящей Программе, о главном распорядителе бюджетных средств, объемах и источниках финансирования мероприятий подпрограммы – в приложениях 4, 5 к настоящей Программе.

Руководитель управления экономики
и имущественных отношений
администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

Приложение № 1 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Сведения о целевые индикаторы и показателях результативности муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы, отдельных мероприятий и их значениях

№ п/п	Наименование целевого индикатора, показателя результативности	Еди- ница изме- рения	Вес показа- теля результативности	Источник информации	Периодичность определения значений целевых индикаторов, показателей результативности	2021 год	2022 год	2023 год	2024год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом города Минусинска»									
1	Целевой индикатор 1: Количество свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости.	Ед.	X	Реестр муниципального имущества города Минусинска	по итогам года	148	153	80	80
2	Целевой индикатор 2: Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости.	Ед.	X	Ведомственная отчетность	по итогам года	97	83	60	60

3	Целевой индикатор 3: Доля территории муниципального образования город Минусинск, в отношении которой оформлены права на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства.	% от общей территории муниципального образования	X	Ведомственная отчетность	ежегодно	50	50	50	50
Подпрограмма 1 «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»									
4	Показатель результативности: Количество объектов недвижимости муниципальной собственности, города Минусинска, в отношении которых получены технические и кадастровые паспорта.	Ед.	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года	35	66	35	35
5	Показатель результативности: Количество приобретенных в муниципальную собственность города Минусинска жилых помещений.	Ед.	0,1	Реестр муниципального имущества города Минусинска	по итогам года	40	35	32	6
6	Показатель результативности: Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт от начисленных региональным	%	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года	100	100	100	100

	оператором за имущество, находящееся в муниципальной собственности.								
7	Показатель результативности: Количество отремонтированного (восстановленного) муниципального имущества.	Ед.	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года	21	6		
8	Показатель результативности: Количество разработанных комплектов (разделов) научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного наследия.	Ед.	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года	6	6		
9	Показатель результативности: Количество объектов, в отношении которых проведены работы (этапы работ) по сохранению объектов культурного наследия регионального значения.	Ед.	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года	3	9	1	
10	Показатель результативности: Количество объектов культурного наследия, которые подлежат популяризации.	Ед.	0,05	ведомственная отчетность	по итогам года	1	5		

11	Показатель результативности: Количество разработанных научно – проектных документов.	Ед.	0,05		по итогам года		1		
Подпрограмма 2 «Земельно-имущественные отношения города Минусинска»									
12	Показатель результативности: Количество земельных участков, в отношении которых оформлены документы, предусмотренные действующим законодательством.	Земельный участок	0,1	Ведомственная отчетность	ежегодно	1200	1287	1287	1287
13	Показатель результативности: Количество отчетов об оценке рыночной стоимости.	отчет об оценке	0,1	Ведомственная отчетность	ежегодно	45	38	38	38
Подпрограмма 3 «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск»									
14	Показатель результативности: Количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным предприятиям.	Ед.	0,1	ведомственная отчетность	по итогам года		1		

Руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

Приложение № 2 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Перечень мероприятий подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответствен ный исполнитель мероприятия	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия не реализации мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы подпрограммы)
			начала реализаци и	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества»							
1	Мероприятие 1.1 «Государственная регистрация права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости»	Администра ции города Минусинска	2014 год	2024 год	Реализация мероприятия осуществляется в целях эффективного управления муниципальной собственностью, ведения единого, полного учета объектов муниципальной собственности, сохранность и целостность имущества, находящегося в муниципальной собственности.	Уменьшение доходов бюджета города	Связь с показателем: - Количество объектов недвижимости муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых получены кадастровые паспорта

	Мероприятие 1.2 «Оценка недвижимости и регулирование отношений по муниципальной собственности»	Администрации города Минусинска	2014 год	2024 год	Реализация мероприятия осуществляется в целях эффективного управления муниципальной собственностью, ведения единого, полного учета объектов муниципальной собственности, сохранность и целостность имущества, находящегося в муниципальной собственности	Уменьшение доходов бюджета города	Связь с показателем: - Количество объектов недвижимости муниципальной собственности города Минусинска, в отношении которых получены кадастровые паспорта
	Мероприятие 1.3 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (в соответствии с Законом края от 24 декабря 2009 года № 9-4225)».	Администрации города Минусинска	2014 год	2024 год	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Количество приобретенных в муниципальную собственность жилых помещений
	Мероприятие 1.4 «Оплата Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных жилых	Администрации города Минусинска	2019 год	2024 год	Проведение капитального ремонта, согласно графику, на объектах муниципальной собственности в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт от начисленных региональным оператором за

	и нежилых помещений».				расположенных на территории Красноярского края.		имущество, находящееся в муниципальной собственности
	Мероприятие 1.5 «Содержание имущества казны».	Администрация города Минусинска	2019 год	2024 год	Эффективное управление имуществом, находящимся в казне муниципального образования город Минусинск, проведение ремонта муниципального имущества.	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Количество отремонтированного (восстановленного) муниципального имущества
	Мероприятие 1.6 «Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия» в том числе:						
	Мероприятие 1.6.1 Выполнение работ по разработке комплектов (разделов) научно-проектной документации на работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения	Администрация города Минусинска	2020 год	2024 год	Проведение мероприятий по улучшению состояния объектов культурного наследия, создание условий для их восстановления и использования.	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Количество разработанных комплектов (разделов) научно-проектных документов по сохранению объектов культурного наследия
	Мероприятие 1.6.2 Проведение работ (этапов работ) по сохранению объектов культурного наследия регионального значения	Администрация города Минусинска	2021 год	2024 год	Проведение мероприятий по улучшению состояния объектов культурного наследия, создание условий для их восстановления и использования.	Не исполнение обязательств	Количество объектов, в отношении которых проведены работы (этапов работ) по сохранению объектов

							культурного наследия регионального значения
	Мероприятие 1.7 «Сохранения и популяризация объектов культурного развития»	Администрация города Минусинска	2021 год	2024 год	Обеспечение популяризации объектов культурного наследия		Связь с показателем: Количество объектов культурного наследия, которые подлежат популяризации
	Мероприятие 1.8 Разработка научно-проектной документации объекта культурного наследия		2022 год	2024 год	Получение разработанной научно-проектной документации объекта культурного наследия		Связь с показателем: количество разработанных научно-проектных документации объекта культурного наследия
	Мероприятие 1.9 Разработка проектной (научно-проектной) документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Административное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу:		2022 год	2023 год	Получение проектной (научно-проектной) документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	Не исполнение обязательств	Связь с показателем количество разработанных комплектов(разделов) научно-проектных документаций по сохранению объектов культурного развития

	Красноярский край, город Минусинск, ул. Комсомольская, дом 15						
Подпрограмма 2 «Земельно-имущественные отношения города Минусинска»							
2	Мероприятие 2.1. Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Администрация города Минусинска	2014 год	2024 год	Направление ответов на обращения граждан и юридических лиц, по вопросам в сфере земельных отношений	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Количество обращений граждан и юридических лиц, по вопросам в сфере земельных отношений и земляных работ.
	Мероприятие 2.2. Проведение технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности за счет средств местного бюджета	Администрация города Минусинска	2019 год	2024 год	Проведение оценки земельных участков и проведение аукционов по предоставлению земельных участков	Не исполнение обязательств	Связь с показателем: - Количество отчетов об оценке рыночной стоимости
Подпрограмма 3 «Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск»							
	Мероприятие 3.1 Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Минусинска в целях финансового обеспечения части затрат для	Администрация города Минусинска	2022 год	2022 год	Создание условий для стабильного функционирования муниципального унитарного предприятия	не исполнение обязательств	Связь с показателем: - количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным

	предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности						предприятиям
--	--	--	--	--	--	--	--------------

Руководитель управления экономики и
имущественных отношений администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

Приложение № 3 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Перечень нормативных правовых актов администрации города, необходимые для реализации мероприятий программы, подпрограммы

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Предмет регулирования, основное содержание	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия (год, квартал)
1	2	3	4	5
1	Постановление Администрации города Минусинска	Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формирование и реализация	Администрация города Минусинска	31.07.2013 № АГ-1346-п
2	Постановление Администрации города Минусинска	Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск	Администрация города Минусинска	30.08.2013 № АГ-1544-п

Руководитель управления экономики и
имущественных отношений администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

Приложение № За к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых планируется осуществить за счет бюджетных инвестиций, за счет субсидий муниципальным бюджетным и муниципальным автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям на капитальные вложения в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, на очередной финансовый год (за счет всех источников финансирования)

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование объекта	Объем бюджетных инвестиций на 2022 год				
		всего	в том числе:			
			бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники
1	Итого	84 507,36	0,00	83 314,75	1 192,61	0,00
2	Администрация города Минусинска	84 507,36	0,00	83 314,75	1 192,61	0,00
3	приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	0,00	0,00	0,00	1 192,61	0,00
4	приобретение жилых помещений для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	84 507,36	0,00	83 314,75	1 192,61	0,00

Примечание. Расходы на разработку проектно-сметной документации для реализации инвестиционного проекта строительства (реконструкции) выделяются в таблице отдельной строкой в пределах общего объема капитальных вложений на соответствующий объект, определяемого по объекту с аналогичными техническими характеристиками, или укрупненным расчетом с учетом проектного срока строительства и ориентировочной стоимости в соответствии с финансово-экономическим обоснованием

Приложение № 36 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых планируется осуществить за счет бюджетных инвестиций, за счет субсидий муниципальным бюджетным и муниципальным автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям на капитальные вложения в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, на плановый период 2023-2024 годов (за счет всех источников финансирования)

(тыс. рублей)

п/п	Наименование объекта	Объем капитальных вложений на 1-й год					Объем капитальных вложений на 2-й год				
		всего	в том числе:				всего	в том числе:			
			бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники		бюджет города	краевой бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого	75 190,90	0,00	75190,90	0,00	0,00	13 810,60	0,00	13 810,60	0,00	0,00
	Администрация города Минусинска	75 190,90	0,00	75190,90	0,00	0,00	13 810,60	0,00	13 810,60	0,00	0,00
	приобретение жилых помещений для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из числа детей сирот и детей,	75 190,90	0,00	75190,90	0,00	0,00	13 810,60	0,00	13 810,60	0,00	0,00

	оставшихся без попечения родителей										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Примечание. Расходы на разработку проектно-сметной документации для реализации инвестиционного проекта строительства (реконструкции) выделяются в таблице отдельной строкой в пределах общего объема капитальных вложений на соответствующий объект, определяемого по объекту с аналогичными техническими характеристиками, или укрупненным расчетом с учетом проектного срока строительства и ориентировочной стоимости в соответствии с финансово-экономическим обоснованием.

Приложение № 4 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Распределение планируемых расходов по подпрограммам и мероприятиям муниципальной программы

№ п/п	Статус	Наименование муниципально й программы, подпрограммы, мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы, годы (тыс. руб.)			
				ГРБС	РзП р	ЦСР	ВР	2022 год	2023 год	2024 год	Итого на 2022-2024 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Муниципальна я программа	Эффективное управление муниципальны ми имуществом города Минусинска	Всего, в том числе:	X	X	X	X	465 183,50	228 722,81	28 369,39	722 275,70
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	409 934,35	206 664,45	28 369,39	644 968,19
			Отдел культуры Администрации города Минусинска	X	X	X	X	55 249,15	22 058,35	0,00	77 307,51
2	Подпрограмма 1	Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципальног о имущества	Всего, в том числе:	X	X	X	X	401 805,07	216 914,42	16 561,00	635 280,48
			Администрация города Минусинска	X	X	X	X	346 555,91	194 856,06	16 561,00	557 972,97
			Отдел культуры Администрации города Минусинска	X	X	X	X	55 249,15	22 058,35	0,00	77 307,51

2.1	Мероприятие 1.1	Государственная регистрация права муниципальной собственности города Минусинска на объекты недвижимости»	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080950	240	330,00	0,00	0,00	330,00
2.2	Мероприятие 1.2	Оценка недвижимости и регулирование отношений по муниципальной собственности;	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080840	240	904,00	0,00	0,00	904,00
2.3	Мероприятие 1.3	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и	Всего, в том числе:	X	X	X	X	84 507,36	75 190,90	13 810,60	173 508,86
			Администрация города Минусинска, в том числе	X	X	X	X	84 507,36	75 190,90	13 810,60	173 508,86
			Федеральный бюджет	005	1004	10100R0820	410	1 192,61	0,00	0,00	1 192,61
			Краевой бюджет	005	1004	10100R0820	410	487,12	0,00	0,00	487,12
				005	1004	1010075870	410	82 827,63	75 190,90	13 810,60	171 829,13

		детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (в соответствии с Законом края от 24 декабря 2009 года № 9-4225)									
2.4	Мероприятие 1.4	Оплата Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080890	240	2 573,10	2 750,40	2 750,40	8 073,90

		х жилых и нежилых помещений									
2.5	Мероприятие 1.5	Содержание имущества казны	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080920	240	750,96	0,00	0,00	750,96
2.6	Мероприятие 1.6	Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе	Всего, в том числе:	X	X	X	X	304 294,65	48 704,87	0,00	352 999,52
			Администрация города Минусинска, в том числе	005	0113	10100S4280	240	249 045,49	26 646,52	0,00	275 692,01
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	249 015,72	26 641,65	0,00	275657,36
			Бюджет города	005	0113	10100S4280	240	29,78	4,87	0,00	34,65
			Отдел культуры Администрации города Минусинска, в том числе	041	0804	10100S4280	610	55 249,15	22 058,35	0,00	77 307,51
			Краевой бюджет	041	0804	10100S4280	610	55 249,15	22 058,35	0,00	77 307,51
2.6.1	Мероприятие 1.6.1.	Выполнение работ по разработке комплектов (разделов) научно- проектной документации на работы по сохранению объекта культурного наследия регионального	Всего	х	х	х	х	39 388,60	0,00	0,00	39 388,60
			Администрация города Минусинска	005	0113	10100S4280	240	22 962,55	0,00	0,00	22 962,55
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	22 962,55	0,00	0,00	22 962,55
			Отдел культуры Администрации города Минусинска	041	0804	10100S4280	610	16 426,05	0,00	0,00	16 426,05
			Краевой бюджет	041	0804	10100S4280	610	16 426,05	0,00	0,00	16 426,05

		значения									
2.6.2.	Мероприятие 1.6.2.	Проведение работ (этапов работ) по сохранению объектов культурного наследия регионального значения	Всего					264 906,05	48 704,87	0,00	313 610,92
			Администрация города Минусинска, в том числе:	005	0113	10100S4280	240	226 082,94	26 646,52	0,00	252 729,46
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	226 053,17	26 641,65	0,00	252 694,81
			Бюджет города	005	0113	10100S4280	240	29,78	4,87	0,00	34,65
			Работы по сохранению ОКН «Дом жилой, после. четв. XIXв., ул. Ленина,71	005	0113	10100S4280	240	36 258,21	0,00	0,00	36 258,21
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	36 236,68	0,00	0,00	36 236,68
			Бюджет города	005	0113	10100S4280	240	21,53	0,00	0,00	21,53
			Работы по сохранению ОКН «Административн ое здание», кон. XIXв., ул. Гоголя,68	005	0113	10100S4280	240	30 552,54	0,00	0,00	30 552,54
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	30 552,54	0,00	0,00	30 552,54
			Работы по сохранению ОКН «Дом жилой с флигелем и воротами», посл., четв., XIXв., ул. Гоголя,68	005	0113	10100S4280	240	19 541,71	0,00	0,00	19 541,71
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	19 541,71	0,00	0,00	19 541,71
			Работы по	005	0113	10100S4280	240	58 508,59	26 646,52	0,00	85 155,12

			сохранению ОКН «дом жилой с флигелем и воротами усадьбы Пашенных» посл., четв., XIXв., ул. Октябрьская,62								
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	58 508,59	26 641,65	0,00	85 150,24
			Бюджет города	005	0113	10100S4280	240	0,00	4,87	0,00	4,87
			Работы по сохранению ОКН «Общественное здание», ул. Красных Партизан,11	005	0113	10100S4280	240	5 147,03	0,00	0,00	5 147,03
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	5 138,78	0,00	0,00	5 138,78
			Бюджет города	005	0113	10100S4280	240	8,25	0,00	0,00	8,25
			Работы по сохранению ОКН «Гостиница» Метрополь»,1890г ., рек.,1960-е гг., ул.Ленина,74	005	0113	10100S4280	240	53 375,35	0,00	0,00	53 375,35
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	53 375,35	0,00	0,00	53 375,35
			Работы по сохранению ОКН «Здание, где в 1922 году размещалась редакция газеты «Власть труда» и жил и работал писатель Ян	005	0113	10100S4280	240	22 699,50	0,00	0,00	22 699,50

			(Янчевецкий) В.Г.», ул. Ленина,78								
			Краевой бюджет	005	0113	10100S4280	240	22 699,50	0,00	0,00	22 699,50
			Отдел культуры Администрации города Минусинска, в том числе	041	0804	10100S4280	610	38 823,11	22 058,35	0,00	60 881,46
			Работы по сохранению ОКН «Здание Казначейства», сер. XIXв., ул. Ленина,73	041	0804	10100S4280	610	8 584,62	0,00	0,00	8 584,62
			Краевой бюджет	041	0804	10100S4280	610	8 584,62	0,00	0,00	8 584,62
			Работы по сохранению ОКН «Дом жилой», посл., четв., XIXв., ул. Ленина,77	041	0804	10100S4280	610	18 064,19	0,00	0,00	18 064,19
			Краевой бюджет	041	0804	10100S4280	610	18 064,19	0,00	0,00	18 064,19
			Работы по сохранению «Здание женской прогимназии», ул. Ленина,60, кор.4	041	0804	10100S4280	610	12 174,29	22 058,35	0,00	34 232,64
			Краевой бюджет	041	0804	10100S4280	610	12 174,29	22 058,35	0,00	34 232,64
2.7	Мероприятие 1.7	Сохранение и популяризация объектов культурного	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080850	240	66,00	90 000,00	0,00	90 066,00

		наследия									
2.8	Мероприятие 1.8	Разработка научно- проектной документации объекта культурного наследия	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080970	240	5 200,00	268,25	0,00	5 468,25
2.9	Мероприятие 1.9	Разработка проектной (научно- проектной) документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Администрати вное здание», II пол. XIX в., расположенног о по адресу: Красноярский край, город Минусинск, ул. Комсомольска,	Администрация города Минусинска	005	0113	1010080980	240	3 179,00	0,00	0,00	3 179,00

		дом 15									
3	Подпрограмма 2	Земельно-имущественные отношения города Минусинска	Администрация города Минусинска	X	X	X	X	13 378,44	11 808,39	11 808,39	36 995,22
3.1	Мероприятие 2.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Администрация города Минусинска	X	X	X	X	13 321,44	11 728,39	11 728,39	36 778,22
				005	0412	1020080610	X	13 321,44	11 718,39	11 718,39	36 758,22
				005	0412	1020080610	110	12 451,93	10 906,73	10 906,73	34 265,39
				005	0412	1020080610	240	869,51	760,66	760,66	2 390,83
				005	0412	1020080610	850	0,00	51,00	51,00	102,00
				005	0705	1020080610	240	0,00	10,00	10,00	20,00
3.2	Мероприятие 2.2	Проведение технической инвентаризации, паспортизации и государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности за счет средств	Администрация города Минусинска	005	0412	1020080870	240	57,00	80,00	80,00	217,00

		местного бюджета									
4	Подпрограмма 3	Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск	Администрация города Минусинска	X	X	X	X	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00
4.1	Мероприятие 3.1	Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Минусинска в целях финансового обеспечения части затрат для предупреждения их банкротства и восстановления платежеспособности	Администрация города Минусинска	005	0113	1030080990	810	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00

Руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева

Приложение № 5 к муниципальной программе
«Эффективное управление муниципальным
имуществом города Минусинска»

Распределение
планируемых объемов финансирования программы
по источникам финансирования

тыс. руб.

№ п/п	Источники финансирования	Объем финансирования			
		всего	в том числе по годам		
			2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6
1	Всего по Программе	722 275,70	465 183,50	228 722,81	28 369,39
2	По источникам финансирования:				
3	1. Бюджет города	195 801,97	76 411,27	104 831,91	14 558,79
4	2. Краевой бюджет	525 281,12	387 579,62	123 890,90	13 810,60
5	3. Федеральный бюджет	1 192,61	1 192,61	0,00	0,00
6	4. Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Подпрограмма 1 Обеспечение эффективного учета, управления и использования муниципального имущества	635 280,48	401 805,07	216 914,42	16 561,00
8	По источникам финансирования:				
9	1. Бюджет города	108 806,75	13 032,83	93 023,52	2 750,40
10	2. Краевой бюджет	525 281,12	387 579,62	123 890,90	13 810,60
11	3. Федеральный бюджет	1 192,61	1 192,61	0,00	0,00
12	4. Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Подпрограмма 2 Земельно-имущественные отношения города Минусинска	36 995,22	13 378,44	11 808,39	11 808,39
14	По источникам финансирования:				

15	1. Бюджет города	36 995,22	13 378,44	11 808,39	11 808,39
16	2. Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
17	3. Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
18	4. Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Подпрограмма 3 Развитие инфраструктуры муниципального образования город Минусинск	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
20	По источникам финансирования:				
21	1. Бюджет города	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
22	2. Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
23	3. Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
24	4. Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00

Руководитель управления экономики и имущественных отношений
администрации города Минусинска

Е.Н. Грязева